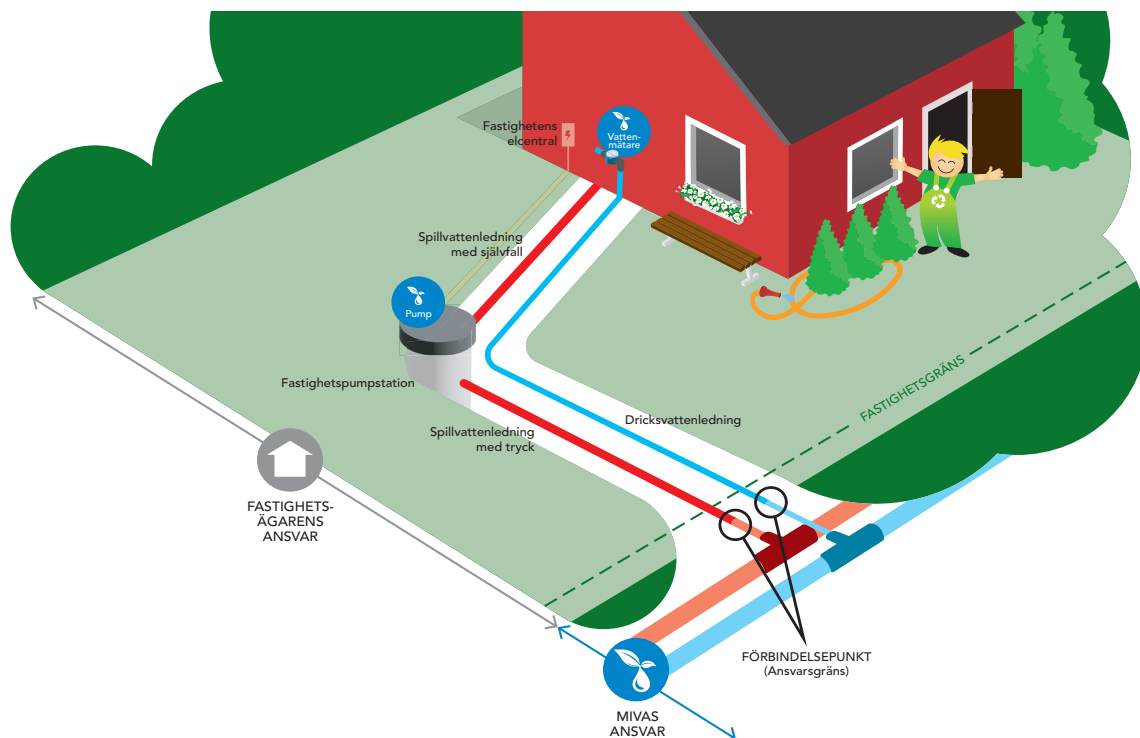


Din fastighetspumpstation

Du behöver en fastighetspumpstation när ditt hus ligger lägre än Mivas ledningar eller om din fastighet ska anslutas till trycksatta ledningar. En pumpstation med pump installeras på fastigheten för att transportera spillvattnet från din fastighet till förbindelsepunkten och vidare till reningsverket. Systemet kallas för lätt trycksatt avlopp (LTA).



Hur fungerar en fastighetspumpstation?

Spillvattnet leds med självfall från huset till pumpstationen. Pumpen trycker sedan iväg vattnet via en tryckledning som kan följa terrängen, både uppför och nedför, innan den kopplas in på det kommunala ledningsnätet vid förbindelsepunkten. Pumpen startar automatiskt när spillvattnet överstiger en viss nivå och stannar när den når sin lägre stoppnivå. Pumpstationen är försedd med backventil som förhindrar att spillvatten rinner tillbaka till uppsamlingstanken. Om pumpen är kopplad till tryckavloppsnät monterar en backventil även vid tomtgränsen. Miva äger pumpen och fastighetsägaren äger pumpstationen efter leverans.

INNAN DRIFTSÄTTNING

Miva ansvarar för att

- tillhandahålla och bekosta pumpstationen, larmdosan och pump vid nyanslutning.
- godkänna placeringen av pumpstationen och höjden på brunnslöcket ovan mark. Om allt är godkänt installerar och driftsätter vi pumpen.

Fastighetsägaren ansvarar för att

- gräva och placera pumpstationen enligt anvisningar
- dra va-ledningar på fastigheten fram till förbindelsepunkten
- dra elledning till pumpstationen.

EFTER DRIFTSÄTTNING

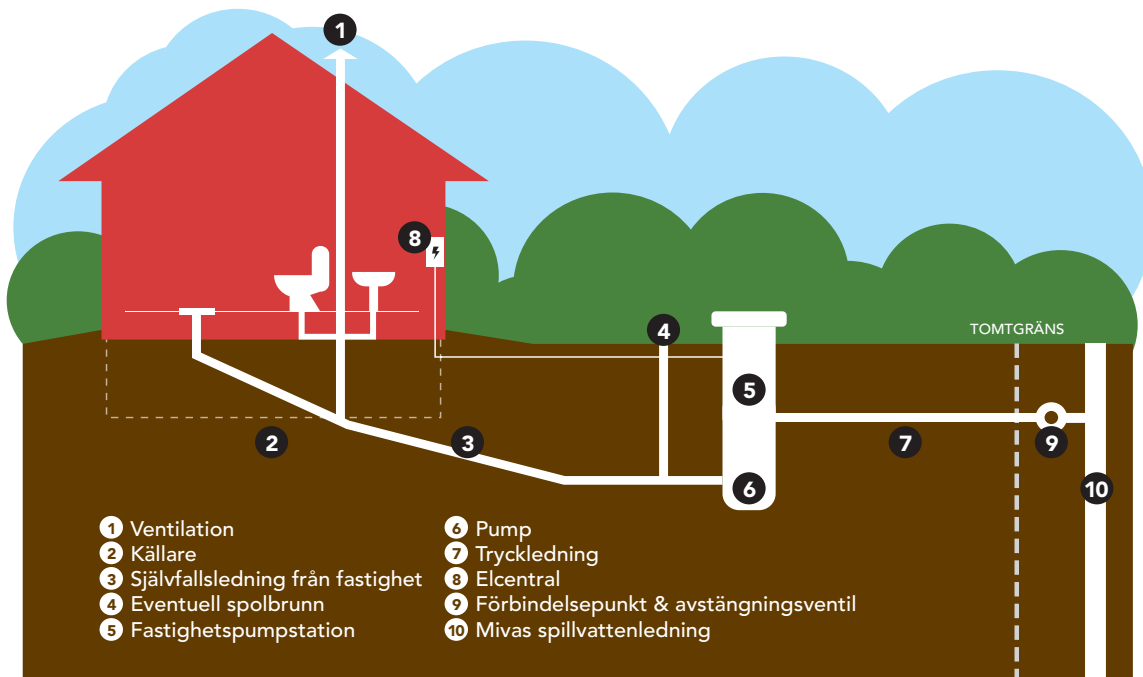
Miva ansvarar för att

- laga eller byta pumpen vid problem.

Fastighetsägaren ansvarar för att

- sköta tillsyn av pumpstation och larm
- bekosta elförsörjning och drift av pumpstation och larm
- bekosta eventuell uppvärmning av spillvattenledning från fastighet ut till förbindelsepunkt.
- bekosta service och underhåll av pumpstation och pump orsakat av felhantering.

Placera din fastighetspumpstation



Du som fastighetsägare gräver ner pumpstationen och ansvarar för ledningsdragning inom fastigheten.

- Vattnet ska ledas från huset till pumpstationen med självfall. Där det är tekniskt möjligt ska pumpstationen placeras så att lockets överkant är under husets lägsta golvnivå.
- Pumpstationen får maximalt sticka upp 20 cm ovan markytan för att kunna lyfta i och ur pumpen.
- Marken ska luta lite utåt från brunnslöcket för att regnvatten inte ska rinna in i pumpstationen.
- 1,5 meter runt din fastighetspumpstation ska ytan vara fri från grov växtlighet och byggnationer. Det är för att vi ska komma åt fastighetspumpstationen vid service.
- Du ansvarar för att pumpstationen är tillgänglig för service av pumpen vid eventuella fel, till exempel att det går att parkera en servicebil i närheten och att servicepersonal kan ta sig från parkeringen till fastighetspumpstationen.

Tänk på! Du får bara leda vatten för bad, dusch, tvätt, disk och toalett till fastighetspumpstationen, inte regn- och dräneringsvatten. Pumpen kan inte hantera den mängden vatten och det kan leda till översvämning.

El och larm

Fastighetsägaren ansvarar för el-anslutningen från byggnaden fram till pumpstationen samt för elkostnader. El ska också dras till en larmindikator som ska vara centralt placerad i huvudbyggnaden, i till exempel hall, kök eller vardagsrum. Arbetet ska utföras av en elinstallatör med allmän behörighet.

Tips vid installation!

- Det är viktigt att du följer våra instruktioner och checklistan i färdiganmälan.
- Välj entreprenör med omsorg så de har rätt kompetens och erfarenhet från fastighetspumpstationer.
- Är du osäker på placering av pumpstationen så kontaktar du vår kundservice.