

INFORMATIONSMÖTE OM UTBYGGNAD AV VATTEN OCH AVLOPP NYÄNGET/PADDAL APRIL 2021



Ordningsregler

- Mikrofonen avstängd
- Ställ frågor i chatten
- Frågor besvaras i slutet av mötet

Informationsmöte 22 april

- 18:15 – 18:30 uppkoppling test av teknik
- 18:30 – 18:35 Presentation av deltagare från kommun och Miva
- 18:35 – 18:40 Inledning
- 18:40 – 19:00 Kommunens ansvar för allmänt vatten och avlopp
- 19:00 – 19:30 Utbyggnad och planering
- 19:30 – 20:00 Svar på inskickade frågor

Presentation

- Per Nylén
- Mikael Malmén
- Anders Lundström
- Jim Sundelin
- Tomas Toorell
- Jenny P. Lindberg
- Lennart Johansson
- Lars Westberg
- Jennie Högström

Inledning

- Bakgrund
- Organisation
- 8 områden är undersökta
- 3 är utvalda
- Nyänget/Paddal är först ut
- Andra infrastrukturprojekt

KOMMUNENS ANSVAR FÖR ALLMÄNT VATTEN OCH AVLOPP



Kommunens ansvar

Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster

Bestämmelserna i denna lag syftar till att säkerställa att vattenförsörjning och avlopp ordnas i ett större sammanhang, om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön.

LAV

Lagen trädde i kraft 1 januari 2007

Ersatte VA-lag (1970)

Nyhet: MILJÖASPEKTEN (tidigare hälsolagstiftning)

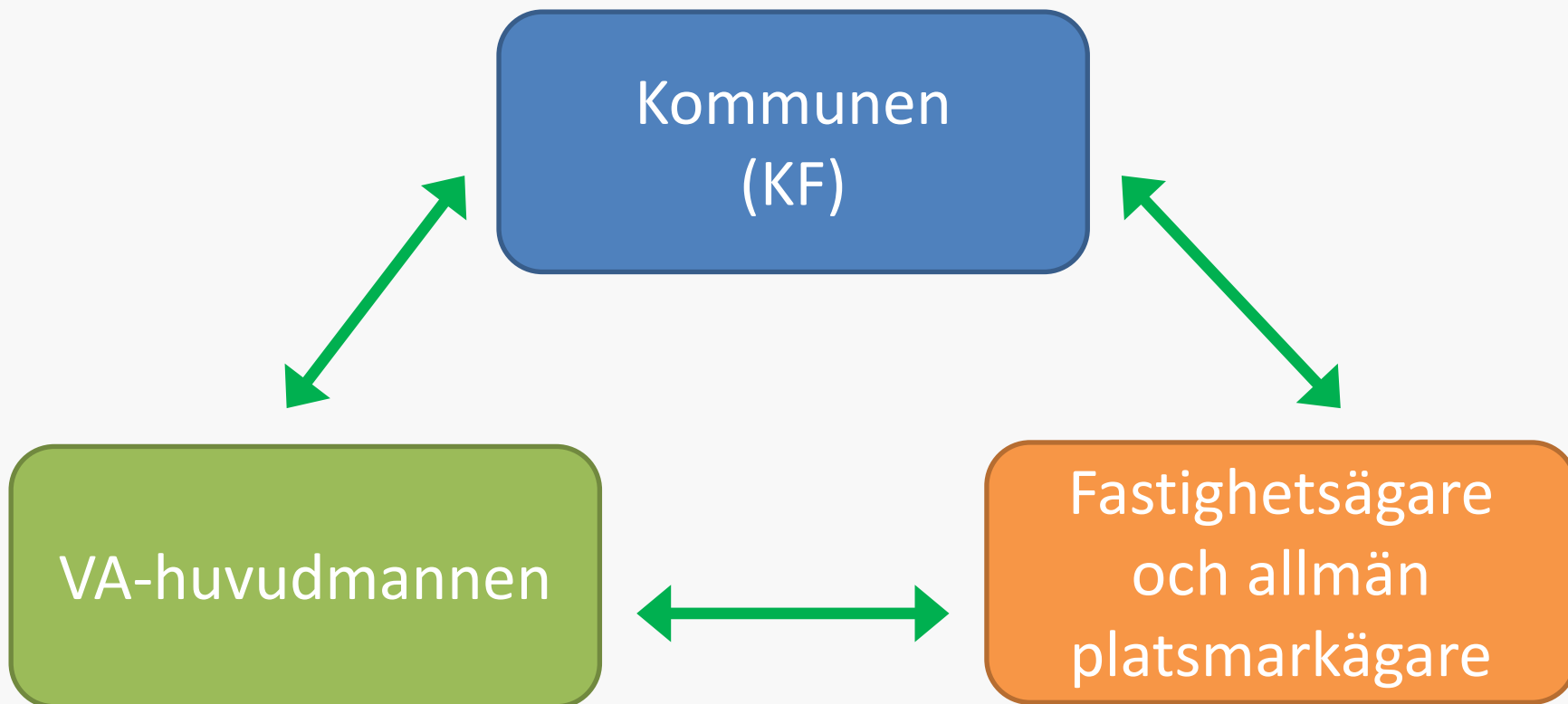


Behov att lösa allmän VA-försörjning

Kommunens skyldighet att ordna vattentjänster

6 § Om det med hänsyn till skyddet för människors **hälsa eller miljön** behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett **större sammanhang** för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, **skall kommunen**

1. bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och
2. se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän va-anläggning.



Vad händer om kommunen inte har en va-planering?

Länsstyrelsen är tillsynsmyndighet

Befogenhet att förelägga kommun (med vite) att fullfölja sitt ansvar enligt §6



Exempel) Lomsjön

I översiktsplanen 2012 tydliggörs ambitionen att Örnsköldsviks kommun ska ta fram en va-plan

Kartläggning av § 6-områden



Större sammanhang (bebyggelse)

- Minst 20 fastigheter
- Max 50 meter mellan bostäder
- Mer än 25% permanentboende



Hälsa

- Närhet till skyddsområde för dricksvatten
- Närhet till friluftsbad
- Status dricksvattenbrunnar



Miljö

- Recipientstatus (ekologisk status och övergödning)
- Närhet till känslig recipient
- Status på enskilda avloppsanläggningar

Närhet till skyddsområde för dricksvatten

Inte aktuellt, finns inget skyddsområde för dricksvatten inom eller i närheten av området.



Närhet till friluftsbad

Inom området finns en av kommunens största friluftsbadplatser.

 ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN | 23 jun 2020

BILDEXTRA: Stort sug efter bad på Nyänget i Örnsköldsvik: "Det finns mycket att göra"

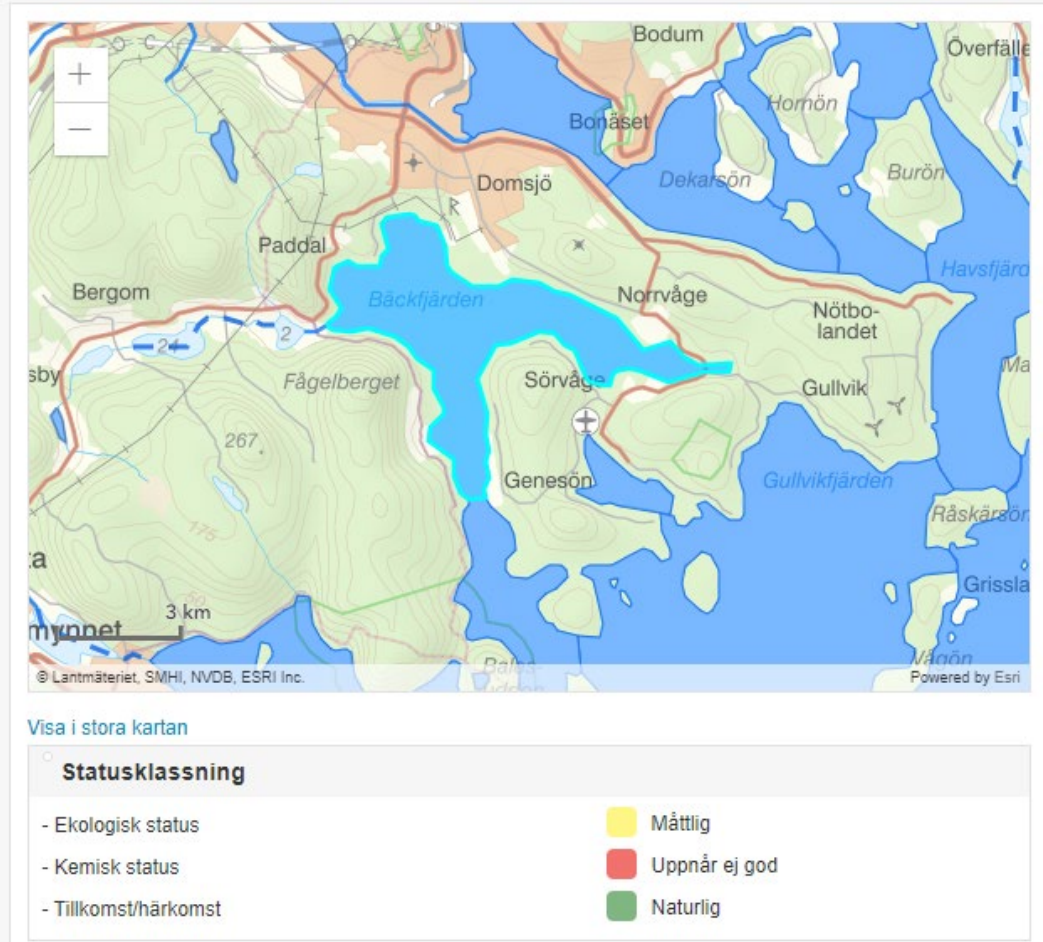
Status dricksvattenbrunnar

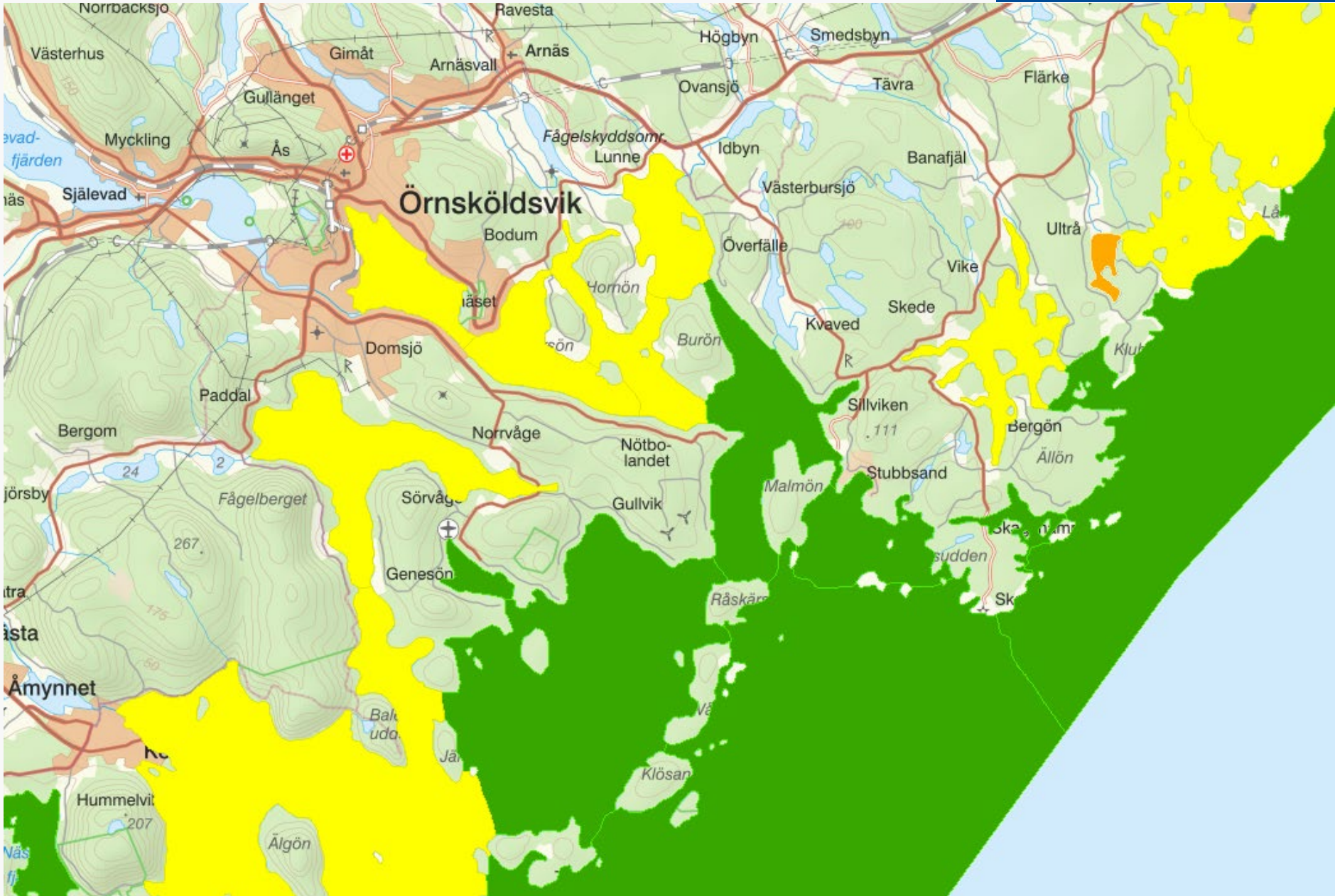
I Nyänget är flertalet fastigheter anslutna till kommunalt vatten via en vattenförening.

Enkät till alla hushåll i området. Kända kvalitetsbrister är sådana som kopplas till radon och järn. Några uppgifter om kvantitetsproblem har inte framkommit.



Recipientstatus (ekologisk status och övergödning)





Diffusa källor - Jordbruk

Betydande påverkan

Diffusa källor - Skogsbruk

Betydande påverkan

Diffusa källor - Transport och infrastruktur

Diffusa källor - Förorenad mark/gammal industrimark

Diffusa källor - Enskilda avlopp

Betydande påverkan

2018-06-05 15:40 - Betydande påverkan - Förvaltningscykel 3 (2017 - 2021)

[Kontakta ansvarig länsstyrelse](#)

Klassificering

Betydande påverkan

Motivering och metod för bedömningen

Betydande påverkan avseende totalfosfor eller totalkväve, utgår från vattenmyndigheternas nationella analys genomförd 2018, se referens.

Risk för miljöproblem


Övergödning p.g.a. belastning av näringsämnen

Risk för sänkt status

Totalkväve

Totalfosfor

Referenser

ID	Namn	Författare	År	URL	Fil
54331	Metod för bedömning av betydande påverkan av näringsämnen i kustvatten – vattenförvaltningscykel 2016-2021	Vattenmyndigheterna i samverkan	2018		

Diffusa källor - Atmosfärisk deposition

Betydande påverkan

Diffusa källor - Metallutsläpp

SMHI's Vattenwebb (modelleringar)

Nettoutbyte med övriga vattenförekoster	Totalkväve [ton/år]	Totalfosfor [ton/år]
Inflöde från omgivande vattenförekoster	41,511	1,703
Utflöde till omgivande vattenförekoster	48,084	1,273
Summa	-6,573	0,430

Antropogen belastning från land	Totalkväve [ton/år]	Totalfosfor [ton/år]
Sjö & Vattendrag	0,332	0,000
Skog & Hygge	1,489	-0,009
Myr	0,030	0,000
Jordbruk	1,749	0,317
Övrigt	0,068	-0,015
Urbant inkl. dagvatten	0,455	0,023
Enskilda avlopp	0,976	0,082
Avloppsreningsverk	0,000	0,000
Industri	0,000	0,000
Internbelastning	0,000	0,000
Summa	5,100	0,397

tot-N: ~19%

tot-P: ~21%

Närhet till känslig recipient

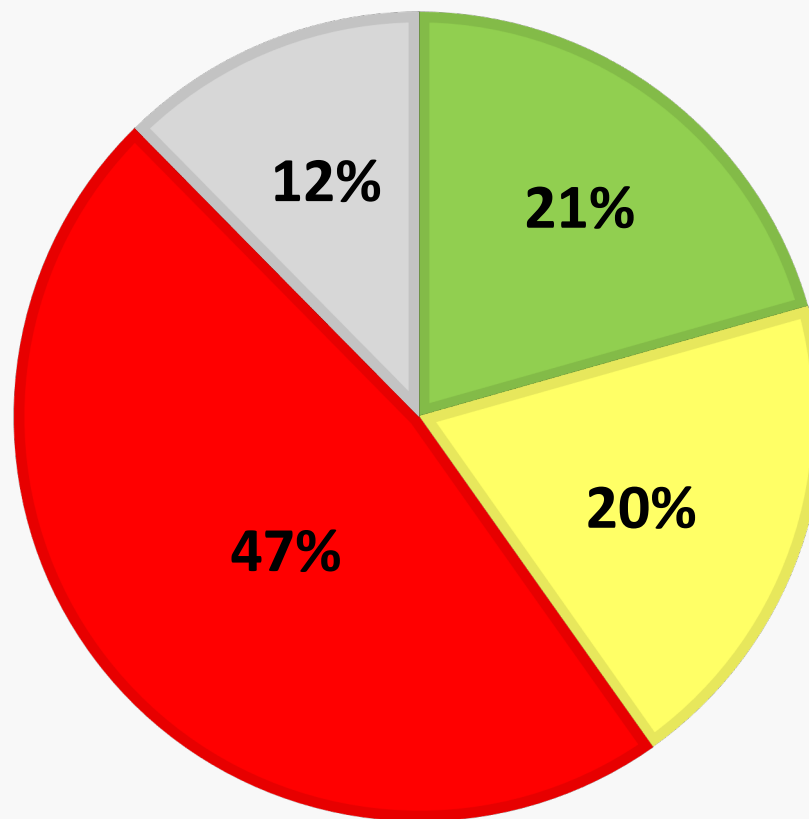


Område för bedömning av hög skyddsnivå miljö (rening av fosfor och kväve i större utsträckning), 100 meter från strandlinjen

Status på enskilda avloppsanläggningar

BEDÖMNING AV AVLOPPSANLÄGGNINGAR 2018

■ Grön ■ Gul ■ Röd ■ Okänt



Bedömning utifrån checklista "Grönt, gult, rött" från Avloppsguiden (www.avloppsguiden.se).

Andra skyddsvärden

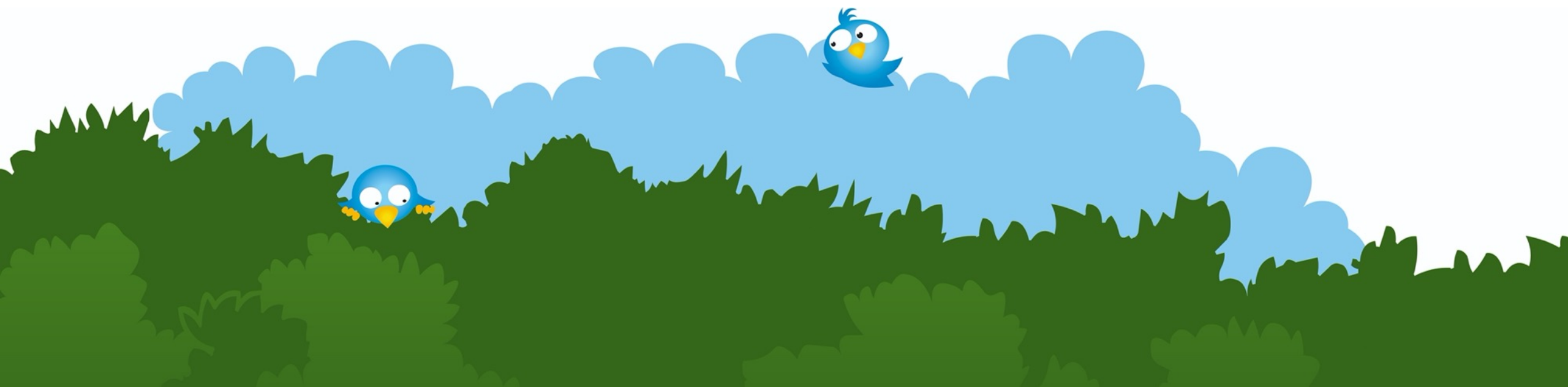
Bäckfjärden utgör riksintresse för naturvård och har pekats ut som ett ekologiskt känsligt område. Riksintresset för naturvård utgörs av Höga kustområdet, men Bäckfjärden omnämns särskilt som en så kallad avsnörningsvik. I beskrivningen till riksintresset framgår det att det marina ekosystemet ska bevaras.

Sammantagen bedömning

Bedömning	Vattentjänst
Stora behov och skyldighet för lösning i större sammanhang finns	Spillvatten
Behov och skyldighet för lösning i större sammanhang finns	
Mindre behov men skyldighet för lösning i större sammanhang finns	Dricksvatten
Skyldighet för lösning i större sammanhang finns inte	Dagvatten

KOMMUNALT VATTEN OCH AVLOPP I NYÄNGET OCH PADDAL

MILJÖ OCH VATTEN I ÖRNSKÖLDSVIK AB
2021-04-22



Kommunalt va i Nyänget och Paddal

- Inriktningsbeslut och beslut om prioriteringsordning togs av Kommunfullmäktige 2020.
- Kommunfullmäktige fattar beslut om utökat verksamhetsområde hösten 2021.
- Miva bygger ut på kommunens uppdrag.



Vad innebär kommunalt va?

Vatten

Trygg
dricksvattenförsörjning
året om.

Avlopp

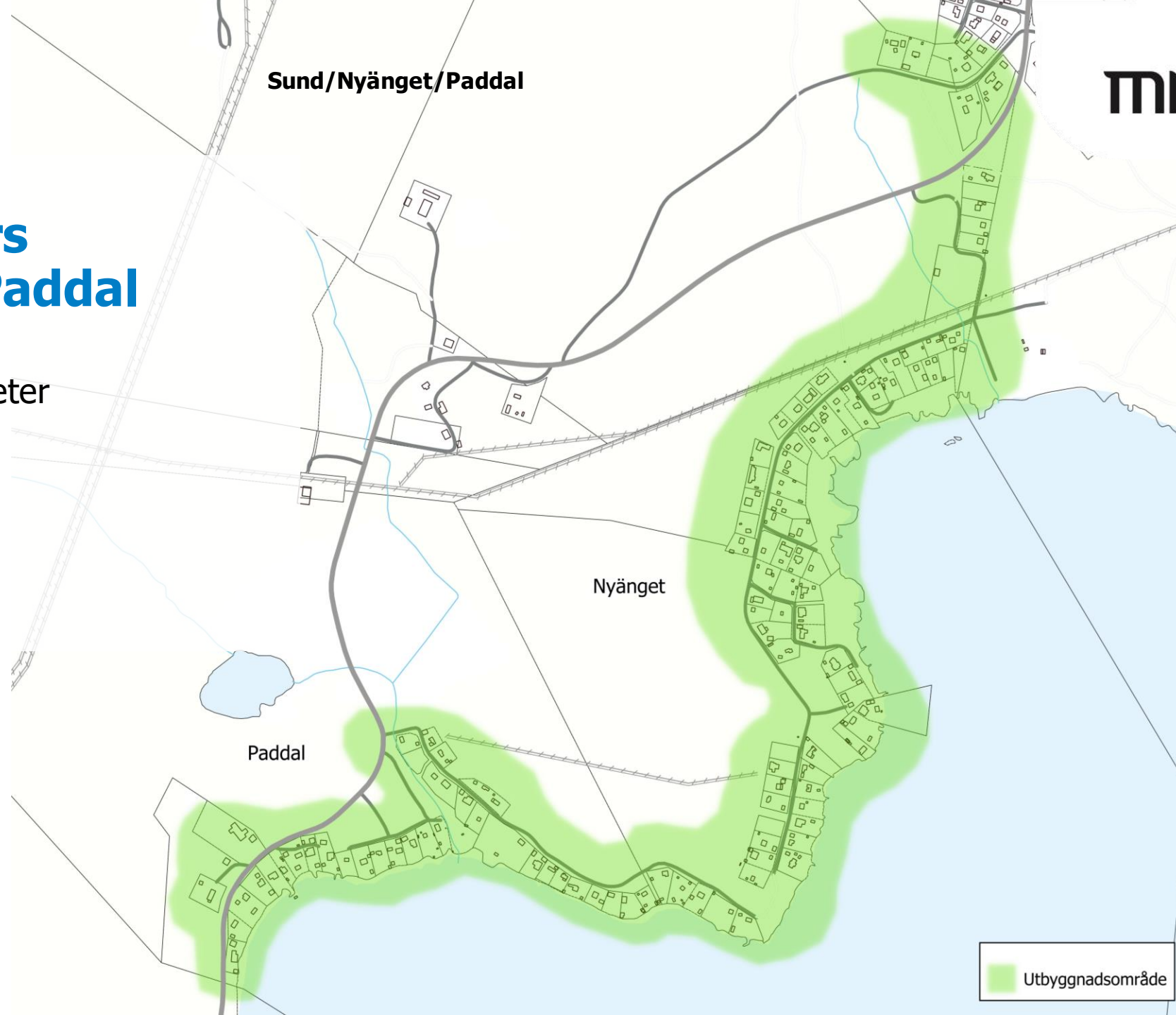
Miljöriktigt
omhändertagande av
spillvattnet.

Ansvar

Miva ansvarar för
leverans och underhåll
till förbindelsepunkten.

Vilka berörs Nyänget/Paddal

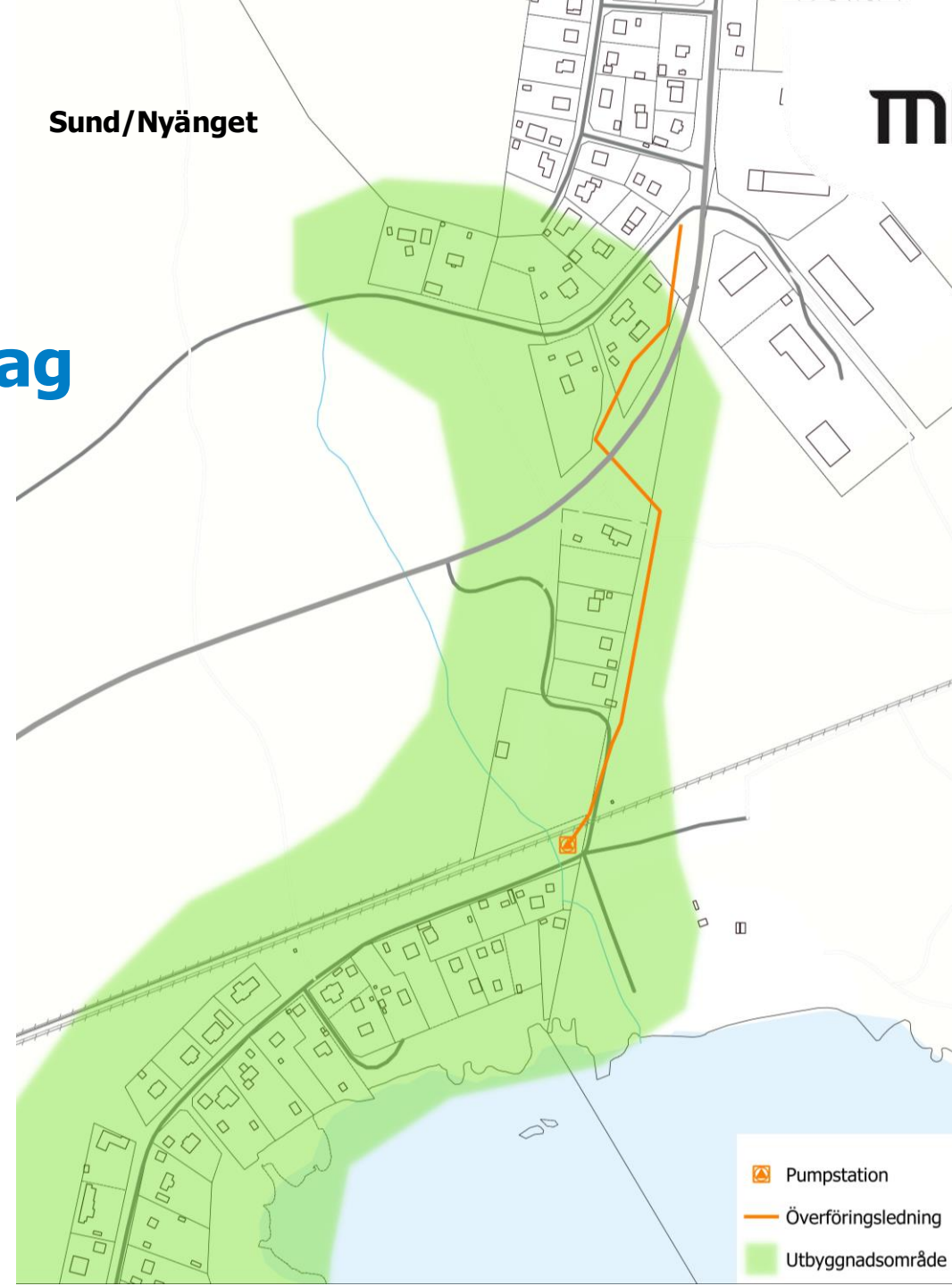
- Ca 120 fastigheter



Sund/Nyänget

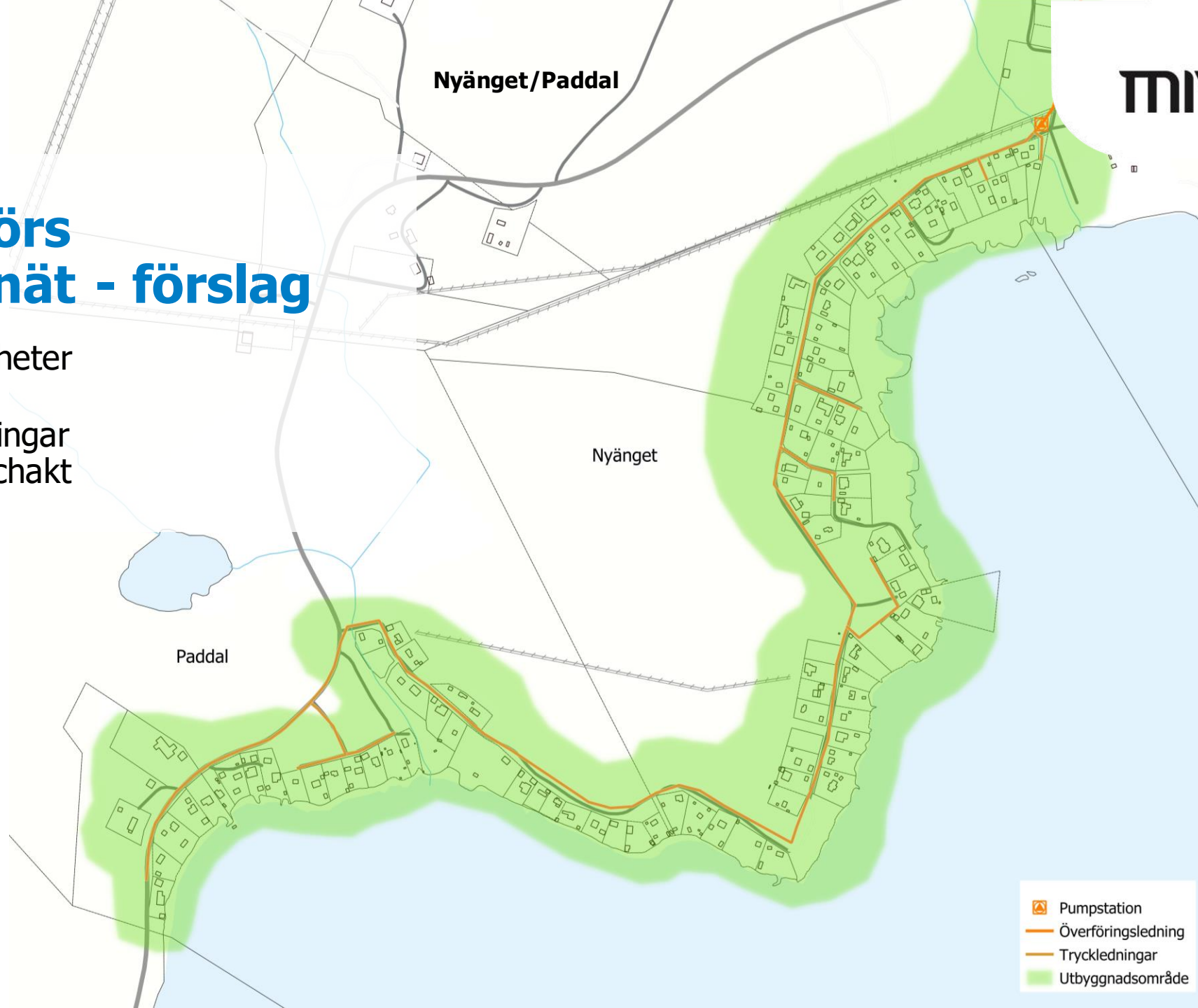
Vilka berörs Överföringsledning - förslag

- Överföringsledning mellan befintligt va-system i Sund till ny pumpstation i Nyänget.
- Överföringsledning ca 550 m schakt



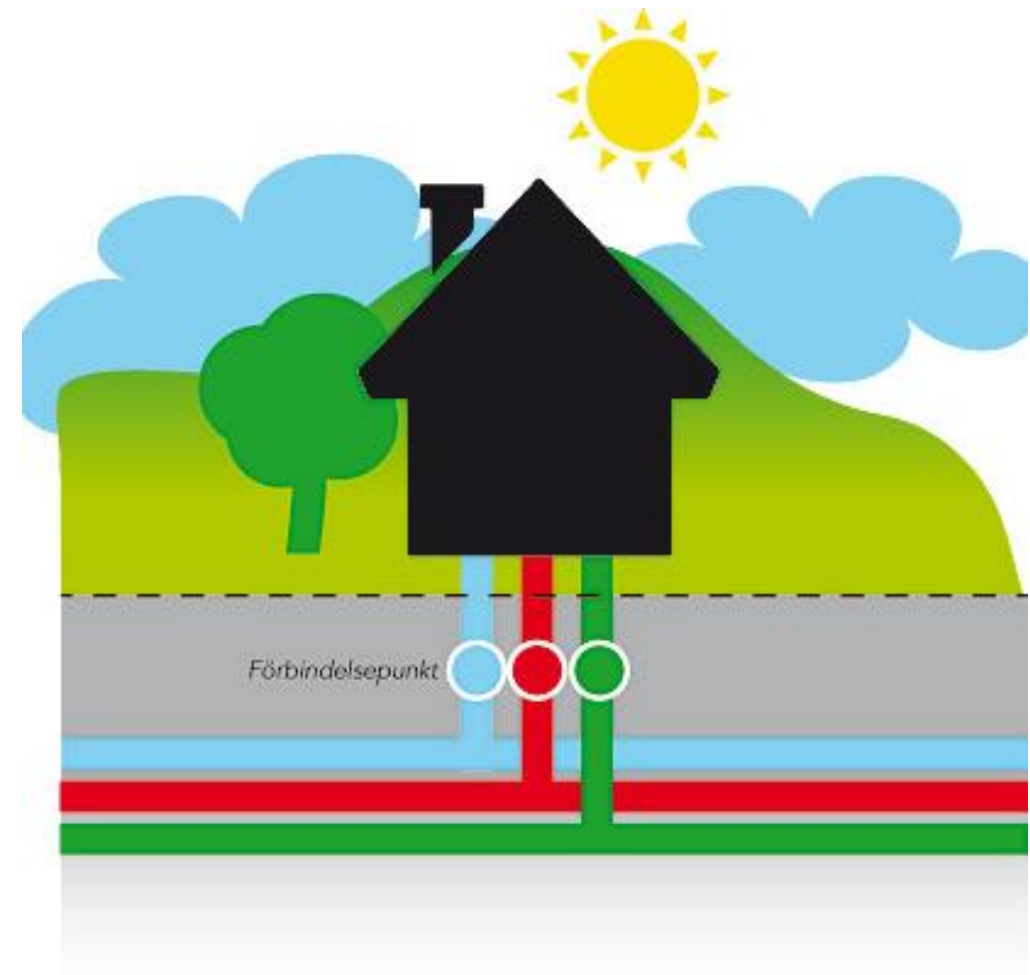
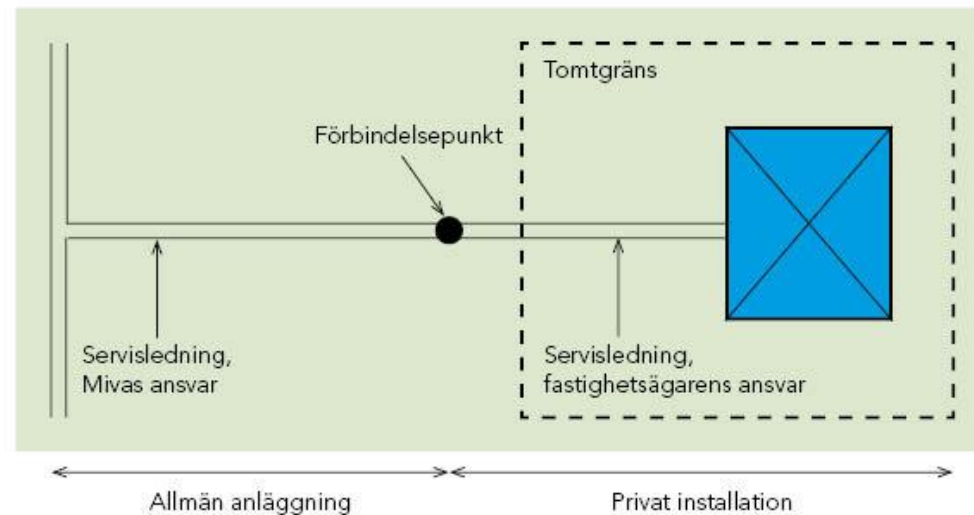
Vilka berörs Områdesnät - förslag

- Ca 120 fastigheter
- Områdesledningar ca 3 500 m schakt



Förbindelsepunkt

- Där dina ledningar ansluts till det allmänna ledningsnätet.
- Ligger normalt 0,5 meter utanför tomtgränsen.
- Samråd om förbindelsepunkt.



Vad ska fastighetsägare betala?

- 💧 **Anläggningsavgift**
 - Engångsavgift vid anslutning. Kostnad för del av utbyggnad och befintlig va-anläggning.
 - 💧 **Brukningsavgift**
 - Periodisk avgift baserad på fasta kostnader och din förbrukning.
 - 💧 **Arbete på din egen fastighet**
 - Grävningsarbeten (kostnad beror helt på fastighetens förutsättningar)
 - Ledningar från fastighet till förbindelsepunkt
- Om fastighetspumpstation för avlopp
- Installation av fastighetspumpstation

Anläggningsavgift

Ny anläggningstaxa från 2022 med tomtYTEavgift.

Exempel för en bostad:



Tomtyta	Beräknad preliminär taxa 2022, vatten och spill	Endast spillvatten beräknad taxa 2022
1 000 m ²	169 000 kr*	122 000 kr*
1 500 m ²	180 000 kr*	130 000 kr*
2 000 m ²	198 000 kr*	140 000 kr*

Avgiften påverkas av fastighetens tomtyta.

***Detta är preliminära uppgifter.** Observera att anläggningstaxan för 2022 beslutas november 2021. Du betalar den taxa som gäller när fakturan skickas ut.

Brukningsavgift

Exempel villa eller fritidshus med vatten och avlopp, 2021 års taxa

-  Fast kostnad 6 820 kr/år
-  Rörlig kostnad 30,50 kr/m³

En schablonfamilj med 2,2 personer i villa med beräknad förbrukning cirka 150 kubikmeter vatten per år:



Totalkostnad 11 395 kr/år (Spillvatten 7 484 kr/år)

Nyängets vattenförening

Dialog har initierats med föreningens styrelse.

52 medlemmar, serviser utbyggt till 65 fastigheter.

Huvudalternativ:

-  **Föreningen äger och underhåller anläggningen**
Förutsättning: Lantmäteriförrättad gemensamhetsanläggning (ej ekonomisk förening)
-  **Miva köper in och underhåller anläggningen**
Förutsättning: Anläggningen är av nytta för VA-kollektivet

Bilden justerad till mötet 22 april.

Behålla eget vatten - sök dispens

🔹 Krav:
Kunna påvisa **tillräcklig kvalitet och kvantitet.**

🔹 Kom ihåg!
Anslutning till kommunalt vatten senare ger extra avgift för en till servis/ledning.

Servis	Kostnad
Vatten och spillvatten	85 000 kr*
Spillvatten	75 000 kr*
Vatten	75 000 kr*

*2021 års taxa



Ersättning för enskild avloppsanläggning

Krav:

- 🌿 Inte äldre än 10 år vid anslutningstidpunkten
- 🌿 Godkänd av samhällsbyggnadsnämnden
- 🌿 Kostnader styrks med kvitton

För ersättningsens storlek tillämpas rak avskrivning om 10 år.



Teknisk lösning för fastigheten

- Beror på områdets och fastighetens förutsättningar.
- Kostnadseffektiv lösning
 - Självfall
 - Lågtryckssystem genom fastighetspumpstation

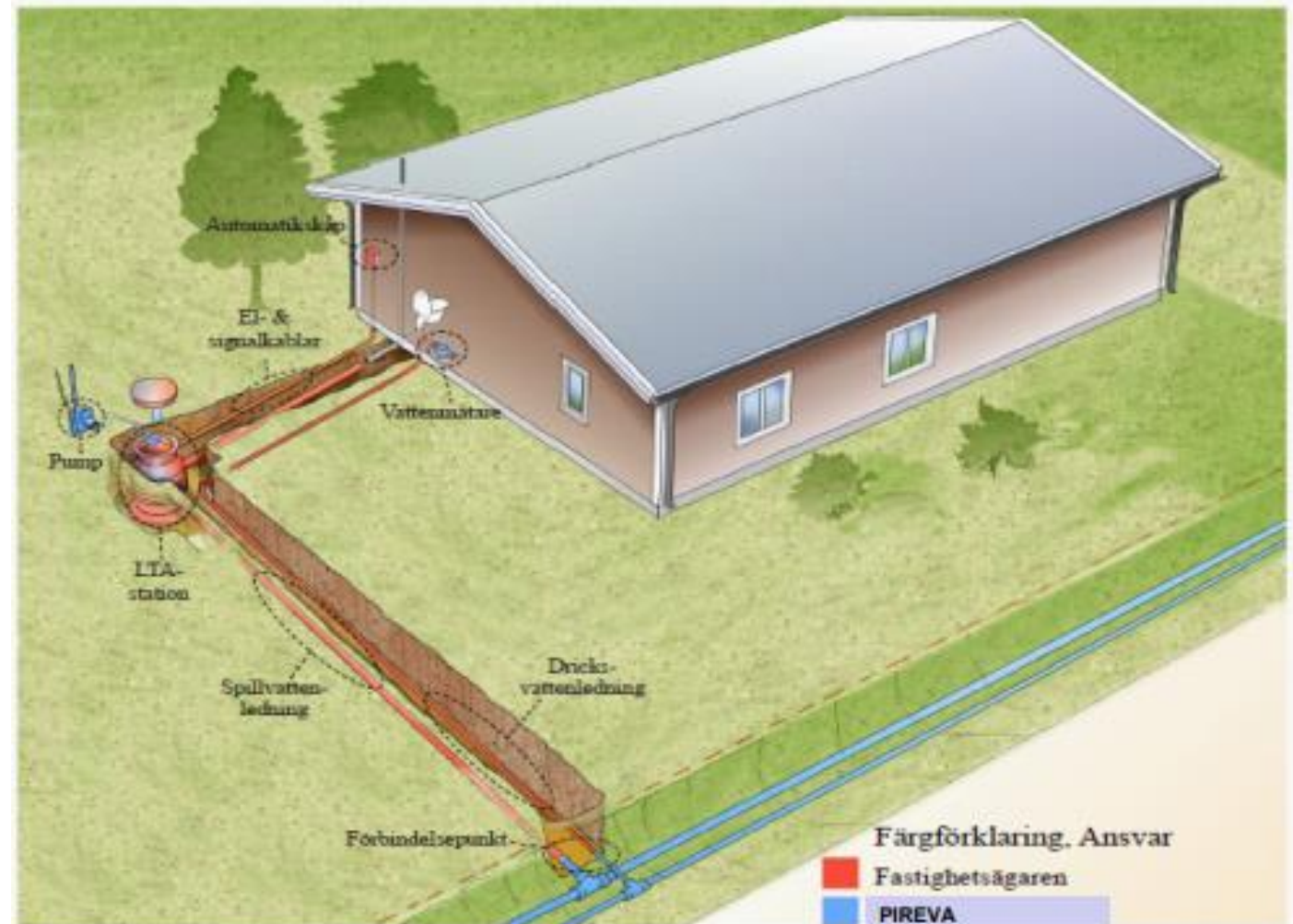


Bild lånad från Pireva. Visar principiellt fastighetsägarens och va-huvudmannens respektive ansvar med fastighetspumpstation.

Teknisk lösning för avlopp – Fastighetspumpstation

- Behövs när avloppet inte kan lösas med självfall.
- En pumpstation och pump installeras på varje fastighet.
- Pumpstationen leder avloppsvattnet från din fastighet till förbindelsepunkten och vidare till reningsverket.

Ansvar

- Pumpstationen ingår i anläggningsavgiften, och levereras av Miva. Fastighetsägaren övertar ägandet av pumpstationen efter inkoppling.
- Fastighetsägare tillhandahåller utrymmet, ansvarar för att gräva ned och installera fastighetspumpstationen samt bekostar eldriften (ca 250 kr/år för en normalfamilj).



Exempel på fastighetspumpstation från xylem.com.

Arbete på egen fastighet

- Du kommer få anvisningar av Miva för placering av fastighetspumpstationen.
- Du kan anlita entreprenör eller göra delar eller hela arbetet själv.
- Anordna vattenmätarplats för fjärravläst vattenmätare enligt anvisningar.
- Miva besiktigar installationen innan inkoppling.



Bild från Gästrike Vatten.

Vad händer nu?



Uppstart

Informationsmöte



Projektering



Tillstånd och markavtal



Kundsamråd förbindelsepunkt



KF beslut om verksamhetsområde

Bygg



Informationsmöte innan byggstart

Byggstart av områdesledning



Faktura

Förbindelsepunkt förmedlas



Faktura skickas ut

Eget arbete



Informationsmöte inför eget arbete

Gräv på din tomt



Plats för vattenmätare och fastighetspumpstation

Inkoppling



Boka besiktning

Besiktning av egna installationer



Inkoppling av avlopp/vatten

Preliminär tidplan för kommunalt va i Nyänget och Paddal



- Projektering 2021
 - Tillstånd
 - Markavtal
 - Bygghandlingar
 - Förbindelsepunktskartor
 - Entreprenadupphandling

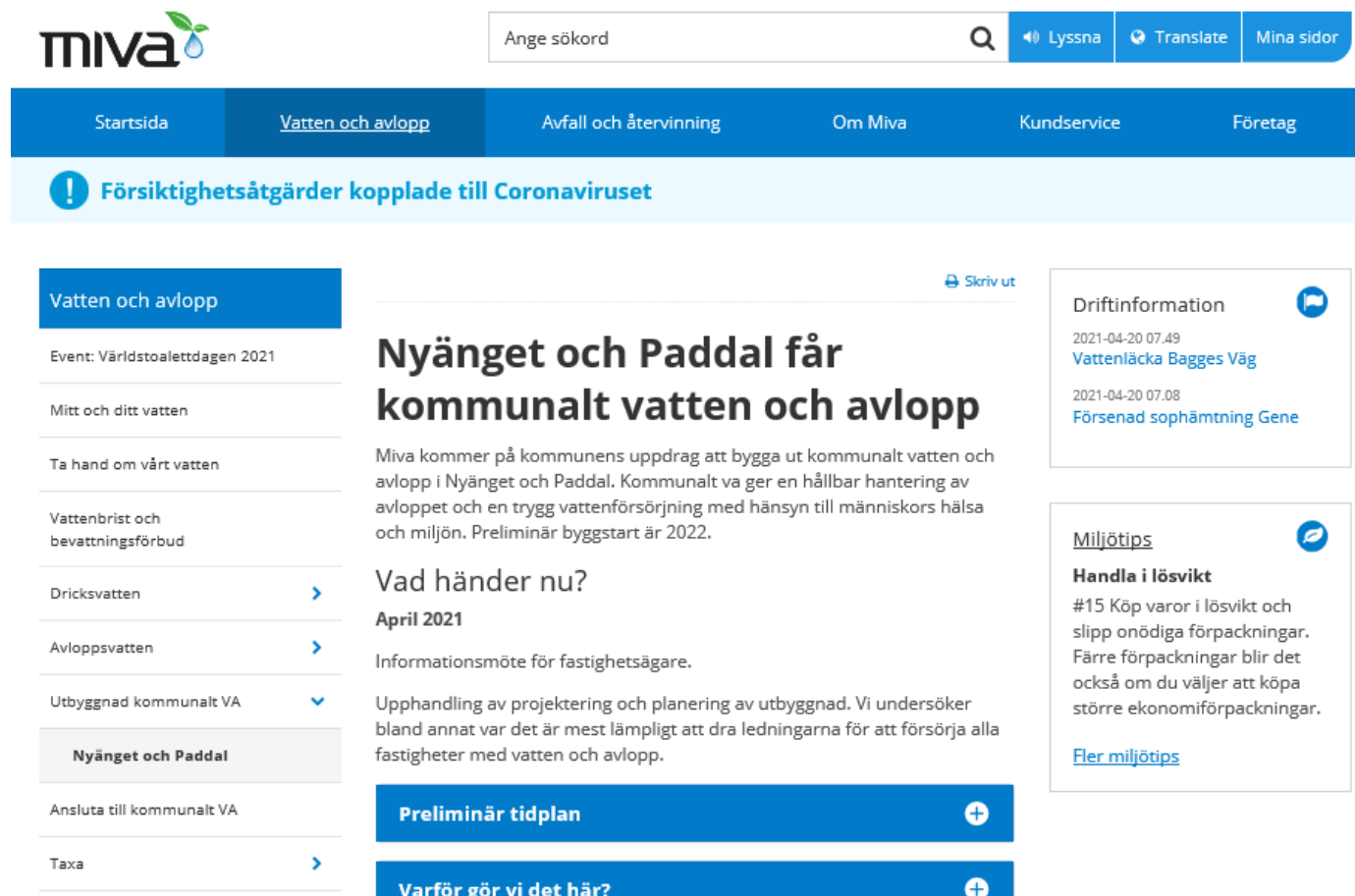
- Kommunfullmäktige fattar beslut om utökat verksamhetsområde hösten 2021

- Utförandeentreprenad 2022-2023
 - Överföringsledning
 - Områdesnät

- Anslutning till kommunalt va 2022-2023

Följ utbyggnaden på miva.se/nyanget

- Uppdateras löpande.
- Nästa infomöte hösten 2021.



The screenshot shows the MIVA website interface. At the top right is the MIVA logo. Below it is a search bar with the text 'Ange sökord' and a search icon. To the right of the search bar are three buttons: 'Lyssna', 'Translate', and 'Mina sidor'. Below the search bar is a navigation menu with six items: 'Startsida', 'Vatten och avlopp', 'Avfall och återvinning', 'Om Miva', 'Kundservice', and 'Företag'. Below the navigation menu is a light blue banner with a warning icon and the text 'Försiktighetsåtgärder kopplade till Coronaviruset'. The main content area is divided into a left sidebar and a main content area. The sidebar has a blue header 'Vatten och avlopp' and a 'Skriv ut' button. Below the header are several menu items: 'Event: Världstoallettdagen 2021', 'Mitt och ditt vatten', 'Ta hand om vårt vatten', 'Vattenbrist och bevattningsförbud', 'Dricksvatten', 'Avloppsvatten', and 'Utbyggnad kommunalt VA'. The 'Nyänget och Paddal' item is highlighted in grey. Below this are 'Ansluta till kommunalt VA' and 'Taxa'. The main content area has a blue header 'Nyänget och Paddal får kommunalt vatten och avlopp' and a 'Skriv ut' button. Below the header is a paragraph of text: 'Miva kommer på kommunens uppdrag att bygga ut kommunalt vatten och avlopp i Nyänget och Paddal. Kommunalt va ger en hållbar hantering av avloppet och en trygg vattenförsörjning med hänsyn till människors hälsa och miljön. Preliminär byggstart är 2022.' Below this is a section 'Vad händer nu?' with the date 'April 2021' and the text 'Informationsmöte för fastighetsägare.' Below this is a section 'Upphandling av projektering och planering av utbyggnad. Vi undersöker bland annat var det är mest lämpligt att dra ledningarna för att försörja alla fastigheter med vatten och avlopp.' Below this are two blue buttons: 'Preliminär tidplan' and 'Varför gör vi det här?'. To the right of the main content area are two white boxes. The first box is titled 'Driftinformation' and contains two items: '2021-04-20 07.49 Vattenläcka Bagges Väg' and '2021-04-20 07.08 Försenad sophämtning Gene'. The second box is titled 'Miljötips' and contains the text '#15 Köp varor i lösvikt och slipp onödiga förpackningar. Färre förpackningar blir det också om du väljer att köpa större ekonomiförpackningar.' Below this is a link 'Fler miljötips'.

Vi vill veta vad du tycker!

Dialogen med dig är viktig och vi vill hålla dig uppdaterad om projektet.

- Vad är viktigt för dig för att utbyggnaden ska bli bra?
- Hur vill du få information?

Besvara vår enkät!

Vi skickar enkäten via e-post eller brev.

Kontakta oss gärna

Jenny P. Lindberg
Projektledare Miva
0660-330 439

jenny.persson.lindberg@miva.se

Har du frågor? Kontakta vår kundservice!

info@miva.se
0660-330 400

Mer information

miva.se/nyanget



Frågor och svar

Nyängets och Paddals vattenföreningar

- Vad händer med Nyängets vattendistribution?
- Kommer kommunen att ta över befintlig vattenledning?
- Vad händer om någon nekar till anslutning?

- Paddals vattenförening har i skrivelse framfört sitt önskemål om att vara kvar med eget vatten.

Projektering

- Kommer någon från kommun ut till respektive fastighet för att se förutsättningarna i god tid innan arbetet börjar?
- Är det projekterat vars avloppet skall ledas in efter Nyängetsvägen?
Anslutningspunkter?

Frågor och svar

Teknisk lösning för avloppet

- Teknisk lösning? Ombesörjer Miva inkopplingen? Uppskattad kostnad?
- Kommer det finnas standardlösning/anläggning att köpa via projektet?
- Kan kommunen hjälpa till med entreprenör för arbetet på egen tomt? Vad ungefär brukar det kosta och vad är priset för att installera ett LTA-system?
- Varsin brunn med skärande pump (som i Sörfjärden, Gnarp)?
- Pumpstationen övergår i vår ägo, men Miva äger den fortfarande. Hur går det ihop?
- Om man har huset och avloppspumpen lägre än servisledningen, är det inte risk att grannarnas avlopp trycks in i ens egen anläggning? Isf, hur säkerställs det att det inte kan ske?

Frågor och svar

- Vad händer vid strömbortfall för pumpstationen? Vad ska man göra, hur mycket rymmer stationen?
- Vem står för eventuella underhållskostnader av avloppspumpen?
- Kommer de som inte behöver pump få lägre anläggningsavgift och brukningsavgift?
- Hur stor är pumphuset?

Frågor och svar

Kostnad och finansiering

- Vad brukar det kosta sommarstugeägare, allt som allt inklusive arbete på egna tomten, uppskattningsvis? Ett grovt spann. Alltså inte bara avgiften.
- Vad är kostnaden för en pumpstation på tomten om man inte får till fallet?
- Vad inkluderas i kostnaden?

- Det kommer att kosta mycket pengar att installera för fastighetsägarna, kommer det att finnas möjlighet till förmånliga lån eller avbetalningsplaner?

- Om fastigheten har relativ ny och godkänd infiltration sker det då någon form av avräkning i anslutningskostnaden?
- 10 år är en väldigt kort avskrivningstid. Hur tänker ni där?

Frågor och svar

- Hur kan tomtarean påverka anläggningskostnaden när ledningen endast går till tomtgräns?
- Vilken orsak är det till att skillnaden i kostnad spillvatten/vatten och enbart spillvatten är så liten? Borde inte den skillnaden vara större?

Frågor och svar

Tidplan

- Tidplan mer i detalj när kan den finnas att tillgå, dvs när kommer vår fastighet att kunna ansluta sig?
- När i planeringen kommer enskilda fastighetsägare att få information om vart på tomten anslutningen ska bli?

Fastighetsägarens ansvar

- Vad krävs av oss som fastighetsägare?
- Kan vi förbereda något?
- Vilka krav ställs på fastighetsägarens anläggning för att kunna ansluta sig?

Frågor och svar

Byggarbetsplats

- Kommer den smala sörbergavägen att grävas upp, eller dras vatten och avlopp i diket eller skogskant?
- Framkomlighet?
- Räknar ni med sprängningar (det borde ni)?

Frågor och svar

Anslutning

- Måste fastigheter på två angränsande tomter ha dubbla anläggningar (som i Sörfjärden, Gnarp)?
- Är det möjligt att ansluta endast till avloppsnätet om det finns vatten av godkänd kvalitet?
- Om vi har en godkänd infiltreringsanläggning måste vi ansluta till det kommunala avloppet?
- Måste de som har sin fastighet på två angränsande tomter, ha dubbla anslutningar = dubbla kostnader?
- Var ska avloppet kopplas på min tomt?

Frågor och svar

Utbyggnadsområde

- Varför är alla fastigheter på västra och östra sidan av Bäckfjärden (innanför samma grunda inlopp) undandtagna?

Frågor och svar

Sophämtning och ansvar för vägen

- Om kommunen tar över ansvaret för vägen, kan sopbilen hämta vid varje fastighet, blir bättre och miljövänligare sophantering. Matavfall separat från övrigt avfall.
- Kommunen ansvarar idag för vägunderhållet ifrån Bergomsvägen till Nyängets badplats. De boende i Nyänget har i ett medborgarförslag 2009, uttryckt önskemål om att kommunen ska ta ansvar för Nyängets vägar även efter badplatsen. Kommunen äger marken som vägen är dragen på och med införandet av kommunalt vatten och avlopp, är ett bifall i vägfrågan inte längre prejudicerande.

Frågor och svar

Miljöskäl

- Motståndet till lågtrycksavlopp är påtaglig och många tycker att kommunens beviljade avlopp fungerar som avsett. Om kommunen tänker införa ett lågtrycksavlopp måste miljövinsterna överstiga nuvarande avloppslösningar och kunna beskrivas i en miljökonsekvensbeskrivning.

Frågor och svar

- De som bor ovan evt Pump behöver då ingen fastighetspump?
- det kan ju tillkomma kostnader på el beroende på ev högre säkringsavgift vilken effekt/ström drar pumpen?
- måste pumpen ligga i nivå under huset?
- Finansiering???

Frågor och svar

- Kommer man att samverka med Vattenfall för att i samband med "arbetet" gräva ner dom luftburna elledningarna som finns i Paddal?
- hur ska framkomligheten säkras under byggtiden?
- sitter det avstängningsventil mot servisledningen?